



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
30 ΜΑΪΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
483

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την διάνοιξη περιμετρικής οδού πόλης Τήνου (ΑΠ. χ.θ. 0+000 στον δρόμο TINOS BEACH – πόλη Τήνου, μέχρι χ.θ. 2+840). 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Θυλλόριο του Ν. Ροδόπης. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1887

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την διάνοιξη περιμετρικής οδού πόλης Τήνου (ΑΠ. χ.θ. 0+000 στον δρόμο TINOS BEACH – πόλη Τήνου, μέχρι χ.θ. 2+840).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Α. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων:

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 και των παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/79, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική την απαλλοτρίωση για σκοπό δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την διάνοιξη περιμετρικής οδού πόλης Τήνου (από χ.θ. 0.000 στον δρόμο TINOS BEACH – πόλη Τήνου, μέχρι χ.θ. 2+840) έκτασης συνολικού εμβαδού 78.524 μ² όπως φαίνεται στο από τον Δεκέμβρη 1985 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της τοπογρ. μηχ/κού Άννας Καραγιαννάκη, που ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την ΔΤΥΝΚ και εγκρίθηκαν με την ΤΥ 6231/85 απόφαση της Νομαρχίας Κυκλάδων.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, δικαιώματα κυριότητας προβάλλουν οι: 1) Κρητικός Νίκος, 2) Αμιράλης Φραντζίσκος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Νομαρχιακού Ταμείου Κυκλάδων και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 28 Απριλίου 1986
Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΗΣ

ΕΚΤΑΣΗ ΓΙΑ ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΑ

α. Ιδιωτικά	78.466 μ2
β. Κοινοτικά	- μ2
γ. Δημοτικά	58 μ2
δ. Δημόσια	4.736 μ2
ΣΥΝΟΛΟ	83.260 μ2

ΕΚΤΑΣΗ ΓΙΑ ΑΥΤΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΑ

42.783 μ2

ΕΚΤΑΣΗ ΓΙΑ ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΗ ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΖΩΝΩΝ

ΑΥΤΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

α. Ιδιωτικά - Κοινοτικά	38.384 μ2
β. Δημόσια	2.093 μ2
ΣΥΝΟΛΟ	83.260 μ2

ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ

Α. ΑΠΟΜΕΝΟΝΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΠΡΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΥΜΦΩΝΙΣΜΟ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΖΩΝΩΝ ΑΥΤΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

1. Για τα οποία το Δημόσιο είναι προσωρινά υπόχρεο	2.870 μ2
2. Για τα οποία το Δημόσιο είναι οριστικά υπόχρεο	3.334 μ2

Β. ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΖΩΝΩΝ ΑΥΤΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

3. Για τα οποία το Δημόσιο είναι οριστικά υπόχρεο	38.384 μ2
ΣΥΝΟΛΟ	44.588 μ2

ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

1. Δαπάνη για την οποία το Δημόσιο είναι προσωρινά υπόχρεο	1.930.000 δρχ.
2. Δαπάνη για την οποία το Δημόσιο είναι οριστικά υπόχρεο	43.770.000 δρχ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ	45.700.000 δρχ.

=====

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Εφημερίδα 14.12.1985

ΤΧ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός με 50 β.ΠΕΤΡΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Πολ. Μηχαν. με 50 β.ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΤΗΝΟΥ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Εφημερίδα 18-2-1986

Ο Αντιπρόεδρος του Συμβουλίου
Περιφέρειας Αττικής

ΣΥΝΤΑΞΗ ΓΕΝΤΑΡΧΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Αρ. Διορ. 19-2-86/85
Εφημερίδα 19-2-86

Η ΡΟΛΟΓΑΡΧΗΣ

ΤΧ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΣΥΝΤΑΞΗ	12-12-85	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΣ		1.2
ΕΓΚΡΙΣΗ		
ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΝΤΙΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΙΑΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΡΤΑΣ	ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ
	ΑΝΝΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΗ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΣ 1985

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
(Συμφωνά με τις διατάξεις του Ν 653/77 και του Ν

(Συμφωνία με τις διατάξεις του Ν 653 / 77 και του ΝΔ 929/79)

[illegible][illegible]

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
(Συμφωνα με τις διατάξεις του Ν 653/77 και του ΝΔ 929/79)

(Συμφώνηνα με τις διατάξεις του Ν 653 / 77 και του ΠΔ 929/79)

[illegible][illegible]

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Συμπρώνα με τις διατάξεις του Ν 653 / 77 και του ΝΑ 929 / 79)

[illegible][illegible]

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΚΥΠΡΙΑ ΤΟΛΑΙΤΙΚΟΣ ΙΙΙΝΑ ΚΑΖ
(Συμφωνία με τις διατάξεις του Ν 653 / 77 και του ΝΔ 929/79)

[illegible][illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠΠΕ 5247 π.ε.

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό
Θρυλλόριο του Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την 18/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Τη 30/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Θρυλλορίου, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Θρυλλόριο του Ν. Ροδόπης, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου, και όπως διορθώθηκαν με κόκκινο μολύβι από το ΣΧΟΠ.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Θρυλλόριο, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσής του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Κατηγοριοποίηση:

Οικισμός Θρυλλόριο: Κρίνεται σαν οικισμός μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός, αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός και Μεσαίου μεγέθους.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, βάσει του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85).

Κομοτηνή, 30 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ



